



Finanz- und Versicherungsmakler AG

nucleus Finanz- und Versicherungsmakler AG
Max-Planck-Straße 4, 50858 Köln
Telefon: 02234 / 69 46 90
Fax: 02234 / 69 46 922
koeln@nucleus-ag.de
www.nucleus-ag.de
Amtsgericht Köln, HRB 30807

Kundeninformation Immobilien-/Verbraucherdarlehensvermittlung

Die behördliche Genehmigung des Darlehensvermittlers:

Für die nucleus AG liegt die Gewerbe genehmigung nach § 34 i GewO erteilt durch die IHK Köln vor. Die Registernummer wird im vorgesehenen Register geführt und kann dort eingesehen werden.

Erlaubnis- u. Registrierungsbehörde für die Erlaubniserteilung nach § 34 i GewO:

Industrie- und Handelskammer zu Köln
Unter Sachsenhausen 10-26
50667 Köln
www.ihk-koeln.de

Registernummer:

D-W-142-RG22-89 für die Erlaubnis nach § 34 i GewO.

Registerstelle des Vermittlerregisters:

DIHK/Deutscher Industrie- u. Handelskammertag e.V.
Breite Str. 29
10178 Berlin
Telefon: 030 / 20308-0,
www.vermittlerregister.info

Leistungsentgelt/Kosten für die Darlehensvermittlung:

Die Höhe dieser Vergütung kann sich insbesondere ergeben aus: der Bruttodarlehenssumme, Zinszahlungen, Prämien. Wie hoch die Vergütung des Vermittlers konkret sein wird, steht zum Zeitpunkt der Aushändigung dieser Information noch nicht fest. Sie wird Ihnen zu einem späteren Zeitpunkt auf dem ESIS-Merkblatt mitgeteilt, das Sie rechtzeitig vor Vertragsschluss ausgehändigt bekommen. Wird das Leistungsentgelt vom Darlehensgeber gezahlt, können weitere variable Vergütungen hinzukommen, die sich an qualitativen Merkmalen bemessen.

Produktauswahl:

Die nucleus AG vermittelt als unabhängiger, nicht an bestimmte Banken gebundener, Darlehensvermittler. Unter anderem werden hierbei folgende Banken berücksichtigt:

Allianz, Apotheker und Ärztebank, AXA, Commerzbank, DKB, DSL, Deutsche Bank, ING-DIBA, Sparkasse KölnBonn und weitere Sparkassen, Sparda West, VoBa Münster und weitere Volksbanken.

Beratungsleistung:

Auf Wunsch bieten wir für Immobilien-Verbraucherdarlehensverträge auch eine Beratung an.

Beschwerden und Streitschlichtung:

Interner Ansprechpartner:
Ralf Seidenstücker, nucleus AG, Max-Planck-Str. 4, 50858 Köln

Außergerichtliches Beschwerde- und Rechtsbehelfsverfahren:

Bei Streitigkeiten mit dem Darlehensgeber können Sie sich an die unten stehende Schlichtungsstelle wenden. Näheres regelt die Schlichtungsverfahrensordnung, die Ihnen auf Wunsch zur Verfügung gestellt wird. Die Beschwerde ist schriftlich zu richten an die Schlichtungsstelle bei der Deutschen Bundesbank, Postfach 111232, 60 047 Frankfurt
Tel: 069-2388-1907 Fax: 069-709090-9901
Mail: schlichtung@bundesbank.de